



Centro di Formazione Maveco s.r.l.

Via Don Benedetto Riposati, 37 - 02100 RIETI

tel. e fax 0746-498275 info@Formazione-Maveco.it

www.Formazione-Maveco.it



Corso per svolgere la professione di

Amministratore di Condominio

il corso ha l'obiettivo di fornire al partecipante le conoscenze e le competenze per svolgere l'attività di Amministrazione di condominio.

Programma del corso:

- Attività e caratteristiche dell'amministratore
- Responsabilità civile e penale dell'amministratore
- Nomina, remunerazione, revoca e dimissioni
- Le pratiche e le attività da svolgere all'attivazione del condominio
- Le pratiche da svolgere durante la gestione del condominio
- Legislazione fiscale, commerciale e diritto (codice civile sull'amministrazione del condominio)
- Rendicontazione delle spese e della gestione immobiliare in base a i criteri fiscali e del codice civile
- La normativa che regola l'assemblea condominiale e i documenti da redigere
- Regolamento di condominio
- La stipula dei contratti con i fornitori per appalto dei lavori. Analisi dei preventivi
- Diritti e tutela dei condomini
- Le tabelle Millesimali
- Manutenzione Ordinaria e Straordinaria
- Gestione dei servizi di Portierato, Pulizia e Riscaldamento centralizzato e autonomo
- Sicurezza e adempimenti relativi agli impianti

Durata: 45 ore

Posti disponibili: 12

Il corso rispetta l'ultima riforma sul condominio e soddisfa gli obblighi di legge per esercitare la professione in base alla riforma sul condominio

Quota del corso: 470 euro (pagabile fino a 3 rate)

Attestato di formazione riconosciuto per esercire la professione